



## D.1.2.6.1.0 TECHNICKÁ ZPRÁVA

### D.1.2.6 Zdravotně technické instalace

#### Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

<b>Investor:</b>	Město Dobříš Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
<b>Hlavní projektant:</b>	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210
<b>Místo stavby:</b>	Jeřábová 613, 263 01 Dobříš. parc.č.st.2238, k.ú. Dobříš [627968]
<b>Obsah:</b>	Jednostupňová projektová dokumentace (DSP+DPS)
<b>Vypracoval:</b>	Bc. Ondřej Vrhel
<b>Datum:</b>	102/2025
<b>Paré:</b>	Zodpovědný projektant: Ing. Marek Hrabčák

## OBSAH

1	Identifikace stavby .....	2
2	Výchozí podklady .....	2
3	Popis stavby.....	3
4	Kanalizace .....	3
4.1	Splašková kanalizace .....	3
4.2	Materiál kanalizace.....	3
4.3	Zařizovací předměty .....	3
5	Vodovod .....	4
5.1	Zapojení vodovodního vedení .....	4
5.2	Materiál vodovodního vedení .....	4
5.3	Zařizovací předměty .....	4
6	Požadavky na ostatní profese .....	4
7	Bezpečnost práce .....	4
8	Závěr.....	5

## 1 Identifikace stavby

<b>Název stavby:</b>	<b>Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš</b>
<b>Místo stavby:</b>	Jeřábová 613, 263 01 Dobříš. parc.č.st.2238, k.ú. Dobříš [627968]
<b>Stavebník:</b>	Město Dobříš Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš IČO: 00242098 Oprávněný zástupce: Ing. Markéta Samcová, samcova@mestodobris.cz, 603 701 327 Mgr. Jana Trombíková, skolka@5msdobris.cz, 736 778 600 – ředitelka MŠ
<b>Projektant:</b>	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210 Ing. Marek Hrabčák Bc. Ondřej Vrhel
<b>Dokumentace:</b>	Jednostupňová projektová dokumentace (DSP+DPS)

## 2 Výchozí podklady

Pro vypracování projektové dokumentace se vycházelo z následujících podkladů:

### Projekční podklady

Stavební výkresy pro provádění stavby  
VZT výkresy pro stavební povolení

### Normy, vyhlášky a zákony

Projekt byl zpracován s ohledem na níže uvedené platné normy, vyhlášky a zákony, vztahující se na projektování zdravotních instalací.

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 3050 Zemní práce

ČSN 01 3450 Výkresy zdravotních instalací

ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů

ČSN 75 5409 Vnitřní vodovody

ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí

Zákon 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

Vyhláška 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhláška 146/2004 Sb., v aktuální znění 01.01.2006 (verze 2) kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb.

Zákon 254/2001 o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

### **3 Popis stavby**

Jedná se o 2 stavební objekty areálu 5. mateřské školy Dobříš, které jsou situovány na pozemku parcelní číslo st. 2238 v katastrálním území Dobříš, v ulici Jeřábová 613.

Na objektu dojde k zateplení obvodových stěn, střešní konstrukce, výměně okenních a dveřních otvorů na obálce budovy, instalaci venkovních žaluzií, výměně hromosvodu, rekonstrukci otopné soustavy, rekonstrukci elektroinstalací včetně osvětlení, instalaci VZT s rekuperací a FVE.

Projektová dokumentace ZTI řeší napojení odvodu kondenzátu teplovodního výměníku nově navržených VZT jednotek na stávající rozvody kanalizace. Dále pak výškovou úpravu trasy vodovodního potrubí.

### **4 Kanalizace**

#### **4.1 Splašková kanalizace**

Navržené potrubí kondenzátu splaškové kanalizace bude odvádět odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů, tj. VZT jednotek umístěných pod stropem v místnostech 1.05, 1.17, 2.05 a 2.18. Odpadní potrubí od zařízení bude vedeno v místnosti pod podhledem, uchyceno objímkami v plastových krycích lištách v minimálním spádu 1% ukončeno a na konci osazeno zápachovou uzávěrkou. Zde bude potrubí vedeno až po nové koleno na stávajícím kanalizačním potrubí.

Při provádění montážních prací je nutné dodržet bezpečnostní předpisy.

#### **4.2 Materiál kanalizace**

Rozvod odvodu kondenzátu zhotoven z trub PPR DN32 (plastový potrubní systém pro vodu). Pro rozvody použity trubky pro jmenovitý tlak PN 20. Rozvody potrubí budou uloženy v plastových lištách (dodávka stavby) a přichyceny objímkami.

Stávající kanalizační potrubí bude osazeno novou odbočkou na odpadní potrubí od chladících zařízení a pojistných ventilů. Na kondenzátním potrubí bude osazena zápachová uzávěrka.

Požárně bezpečnostní řešení

Prostupy nebudou procházet PÚ.

Podrobnosti viz. Požárně bezpečnostní řešení.

Zkouška vnitřní kanalizace se provádí dle ČSN 73 6760 a skládá se ze tří částí – technické prohlídky, zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí, zkoušky plynotěsnosti odpadního potrubí, připojovacího a větracího potrubí. Do doby provedení zkoušky kanalizace se musí potrubí určené k prohlídce ponechat přístupné a očištěné s viditelnými spoji. O výsledku zkoušky musí být pořízen zápis a předán investorovi.

#### **4.3 Zařizovací předměty**

Zařizovací předměty jsou VZT jednotky navržené a popsány v části dokumentace VZT a zásobníkové ohříváče navržené a popsány v části dokumentace VYT. Při provádění kanalizace je nutné

dodržet zákony platné v ČR a příslušné technické normy, zejména ČSN EN 12056, ČSN 75 6760, ČSN 73 6101, ČSN 73 6005 a související předpisy.

## **5 Vodovod**

### **5.1 Zapojení vodovodního vedení**

Bude provedeno odstranění původního vedení studené, teplé, cirkulační a požární vody v místnosti 1.01. Ve stejné trase povede nové vedení ve stejných dimenzích. Nové vedení bude umístěno těsně pod průvlaky a povede pod průvlaky.

Bude provedeno napojení na stávající větvení včetně souvisejících armatur..

### **5.2 Materiál vodovodního vedení**

Rozvod vody bude zhotoven z trub PPR (plastový potrubní systém pro vodu) a pozinku (systém na rozvod požární vody). Pro rozvody teplé vody a cirkulace trubky tlakové řady PN 20. Rozvody potrubí budou izolovány návlekovou tepelnou izolací.

Rozvod TUV a cirkulace mimo zdívo a v podlaze opatřit tepelnou návlekovou ochrannou izolací tl. 25 mm.

Tloušťka tepelné izolace bude prováděna dle vyhlášky MPO č.151/2001 Sb.

### **5.3 Zařizovací předměty**

Zařizovací předměty jsou navrženy standardních a příslušných typů dle osazených zařizovacích předmětů. Konečné stanovisko je závislé na výběru stavebníka. Při provádění je nutné dodržet zákony platné v ČR a příslušné technické normy, zejména ČSN EN 12056, ČSN 75 6760, ČSN 73 6101, ČSN 73 6005 a související předpisy.

## **6 Požadavky na ostatní profese**

Požadavky na stavbu a profese:

- osazení plastových krycích lišt
- pro prostorovou koordinaci je třeba k rozměrům udaným na výkresech připočet minimálně 50 mm (tj. prostor pro závěsy.)
- přesné napojení bude dle umístění nástěnných chladicích jednotek bude koordinováno s ostatními dodávkami - viz. stavební část, výkres koordinace podhledů.

## **7 Bezpečnost práce**

Veškeré montážní práce musí provádět oprávněná osoba nebo organizace. Při provádění nutno dodržet platné předpisy – vyhl. č. 309/2006 Sb, č. 362/2006 a nařízení vlády NV 591/2006 Sb. ČÚBP, bezpečnost a ochrana zdraví při práci a ostatní související právní, technické a technologické předpisy a normy platné ve stavebnictví.

Během provádění prací musí být dodržovány bezpečnostní předpisy pro zemní práce, montážní práce a předpisy pro dopravu.

Při tlakových zkouškách trub z plastů není dovolen přístup k potrubí s otevřeným ohněm. Na konci potrubí, které je pod tlakem, se nesmí nikdo zdržovat. V blízkosti potrubí, které je pod tlakem, se mohou zdržovat jen osoby pověřené pracemi souvisejícími s provedením zkoušky.

## **8 Závěr**

Projektová dokumentace zdravotní instalace byla vypracována dle platných ČSN, vyhlášek a předpisů. Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z přiložené výkresové části dokumentace.

Všeobecné poznámky:

Veškeré viditelné prvky projdou vzorkováním pro odsouhlasení investorem a architektem. Zejména veškeré zařizovací předměty, baterie a veškerá el. zařízení.